

琴平町農業委員会議事録

琴平町農業委員会を令和4年8月19日午前9時00分琴平町役場三階大会議室に召集する。

出席委員		欠席委員			
4	山田 悟	10	大場 重信	8	宮崎 知純
1	大森 薫之	11	山本 重憲		
2	都村 尚志	12	宮脇 久雄		
3	西島 好弘				
5	宮武 悟				
6	神餘 哲夫				
7	松浦 修				
9	森本 初美				

農業委員会事務局出席者 事務局長 大西 洋二
書記 植田 康紀

<議事日程>

議案第1号 農地法第5条許可申請について
議案第2号 農用地利用集積計画の決定について
報告第1号 使用貸借終了農地返還通知について
その他

職務代理者 挨拶

職務代理者 それでは議事に入ります。本日の会議録署名委員は5番の宮武委員と、6番の神餘委員です。
会期は、本日出されております議案の審議終了までとさせていただきます。

職務代理者 **議案第1号 農地法第5条許可申請について**事務局より説明をお願いします。

事務局 議案第1号 農地法第5条許可申請についてご説明致します。

事務局 お手元の議案書4ページをご覧ください。
申請者、申請地、転用目的などについて読み上げて説明。
場所は、県道丸亀三好線と町道馬場線の交差、大井神社から南へ約100m、仲多度南部消防組合消防本部の東隣に位置する農地です。
譲渡人は現在、町外に居住しており、農業経験もなく農地として利用することが困難となっています。
今回、申請地付近で共同住宅用地を探していた譲受人との間で話がまとまり今回の申請となりました。転用事由は2階建共同住宅1棟を予定しています。水利関係者等の同意書、公図、登記事項証明等の添付書類も揃っていますし、また、農地法第5条2項のいずれにも該当していませんので、申請を受理致しております。

職務代理者 議案第1号について、地元委員さんからご説明をお願い致します。

地元委員 事務局から説明があったとおりです。譲受人は新規事業として共同住宅の経営を予定しており、利便性が良く、商業施設や公共施設に近い土地を探していました。今回、耕作が困難となっている譲渡人との間で話がまとまり、今回の申請となったようです。周辺農地に支障が生じるおそれはありませんし、地元水利や近隣農地の所有者との調整も完了しています。どうぞご審議のほどよろしくお祈いします。

職務代理者 議案第1号について ご質問、ご意見はございませんか。

職務代理者 議案第1号について ご異議はございませんか。

「異議なし」との声

職務代理者 それでは、議案第1号 農地法第5条許可について挙手をお願いします。

職務代理者 全員挙手により賛成でありますので、議案第1号 原案のとおり決定することにいたします。

職務代理者 **議案第2号 農用地利用集積計画の決定について** 事務局より説明をお願いします。

事務局 議お手元の議案書5ページをご覧ください。
農用地利用集積計画総括表 申請番号1～4について、権利の受け手、

権利の出し手、地番、地目、面積、期間、賃借料、利用権種類、継続等 個々に読み上げて説明。

以上の内容は、経営面積・従事日数等、農業経営基盤強化促進法第18条第3項の各要件を満たし、同意も得られております。

よろしく願いいたします。

職務代理者 議案第2号について ご質問、ご意見はございませんか。

職務代理者 議案第2号について 決定することにご異議はございませんか。

「異議なし」との声

職務代理者 それでは、議案第2号 農業経営基盤強化促進法第18条第1項による農用地利用集積計画の決定について、賛成の方は挙手をお願いいたします。

全員挙手により賛成でありますので、議案第2号は原案のとおり決定することにいたします。

職務代理者 **報告第1号 使用貸借終了農地返還通知**について、事務局より説明お願いします。

事務局 賃貸人、賃借人、申請地について読み上げて説明。

職務代理者 全体を通じてご意見はございますか。

「なし」

職務代理者 事務局からその他をお願い致します。

職務代理者 その他について何かありますか。

事務局 琴平町農業委員会会議傍聴規則の改正を行いたいと思います。
改正の理由及び内容等を説明。

職務代理者 琴平町農業委員会会議傍聴規則の改正について ご質問、ご意見はございませんか。

職務代理者 琴平町農業委員会会議傍聴規則の改正について、ご異議はございませんか。

「異議なし」との声

職務代理者 それでは、琴平町農業委員会会議傍聴規則の改正について、賛成の方は挙手をお願いいたします。

全員挙手により賛成でありますので、改正することにいたします。

職務代理者 次回は、令和4年9月20日（火）午前9時から琴平町総合センター2階大ホールで行います。

職務代理者 以上で、今月の農業委員会を閉会いたします。